INFORME SEMANAL

Semana Número: 1 Del: 25 de noviembre de 2024 Al: 1 de diciembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 7 Días

ENTIDAD CONTRATANTE SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO SEDE ORIP - AGRUPACION PACIFICO SUPERVISOR: ING. BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA FUNZA GALICIA, POR AGRUPACIONES. (32 ORIP Y BODEGA FUNZA GALICIA)."

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)		
Valor básico de la Obra	$	$

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)		
Valor básico de la Obra		

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	EQUIPOS E INGENIERÍA DEL CARIBE SAS
Contrato No.	2345 de 2024
Valor Inicial:	$ 808.743.020,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	28 DE OCTUBRE 2024
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	JVM INGENIERIA S.A.S BIC
Contrato No.	2367 DE 2024
Valor Inicial:	$ 110.605.055,00
Valor Actualizado:	N/A
Plazo Inicial:	2 MESES y 3 DÍAS
Plazo Actualizado:	N/A
Fecha de Iniciación:	28 DE OCTUBRE 2024
Fecha de Vencimiento:	31 DE DICIEMBRE

IMAGEN OFICINA

eidelca s.a.s
Equipos e Ingeniería del Caribe S.A.S.
Nit. 900.267.736-3

IMAGEN OFICINA

JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
NIT 901.489.956-3

AVANCE

Durante este periodo, no se ha llevado a cabo la ejecución de actividades, se adelanta un proceso de incumplimiento a la firma contratista de obra.
Hasta la fecha, el porcentaje programado es del cero por ciento (0%), en comparación con un avance ejecutado también del cero por ciento (0%).
SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO
• Se realiza reunion de descargo a la firma contratista mediante una reunion de seguimiento ante el cuerpo juridico de la superintendencia de Notariado y reguistro
• Se suspende audiencia ya que la firma contratista no presenta personal contracual en dicha reunion
•Se pospone la reunion toda vez que se necesita que comparezca el representante legal de la firma contratista de obra
•Se reanuda la reunion el dia 28 de Nov, donde se establecen compromisos de seguimiento por parte del contratista
• Los dias 29 y 30 se recibe la documentacion faltante por parte de la firma contratista.
•La interventoria procede a realizar el estudio y analisis de dicha documentacion.

IMAGENES AVANCE

Imagen	Imagen
Imagen	Imagen

OBSERVACIONES	CONTRATISTA DE OBRA / INTERVENTORIA
Se adelanta un proceso de incumplimiento a la firma contratista de obra, por las afectaciones causadas por la omision de documentacion.	Firma Nombre : FABIAN RADA SEGURA. Matrícula No.: MP 08700-55928 del Atantico.